

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.03.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
09.03.2022 № 99/2022/453831588		
Кадастровый номер:	29:22:081304:24	
Номер кадастрового квартала:	29:22:081304	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 11155	
Адрес:	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Турдеевская, д. 1	
Площадь, м²:	48.3	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	Индивидуальный жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:	Рубленные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1955	
Год завершения строительства:	1955	
Кадастровая стоимость, руб.:	981508.65	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

21.03.2022

Page 2 of 5

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.03.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
09.03.2022 № 99/2022/453831588		
Кадастровый номер:	29:22:081304:24	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	29:22:081304:97
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	

Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	Авушко Елена Сергеевна		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

21.03.2022

Page 4 of 5

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
09.03.2022 № 99/2022/453831588		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		29:22:081304:24	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Клопков Леонид Иванович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 29:22:081304:24-29/188/2019-1 от 06.08.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
09.03.2022 № 99/2022/453831588						
Кадастровый номер:				29:22:081304:24		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	29:22:081304:97	Этаж № 01	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.3
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВИМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение: Архангельская область, г. Архангельск,
Исакогорский территориальный округ,
ул. Турдеевская, д. 1
в пределах кадастрового квартала 29:22:081304
Общая площадь (кв. м.): 1377
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное (целевое) использование: для эксплуатации
индивидуального жилого дома

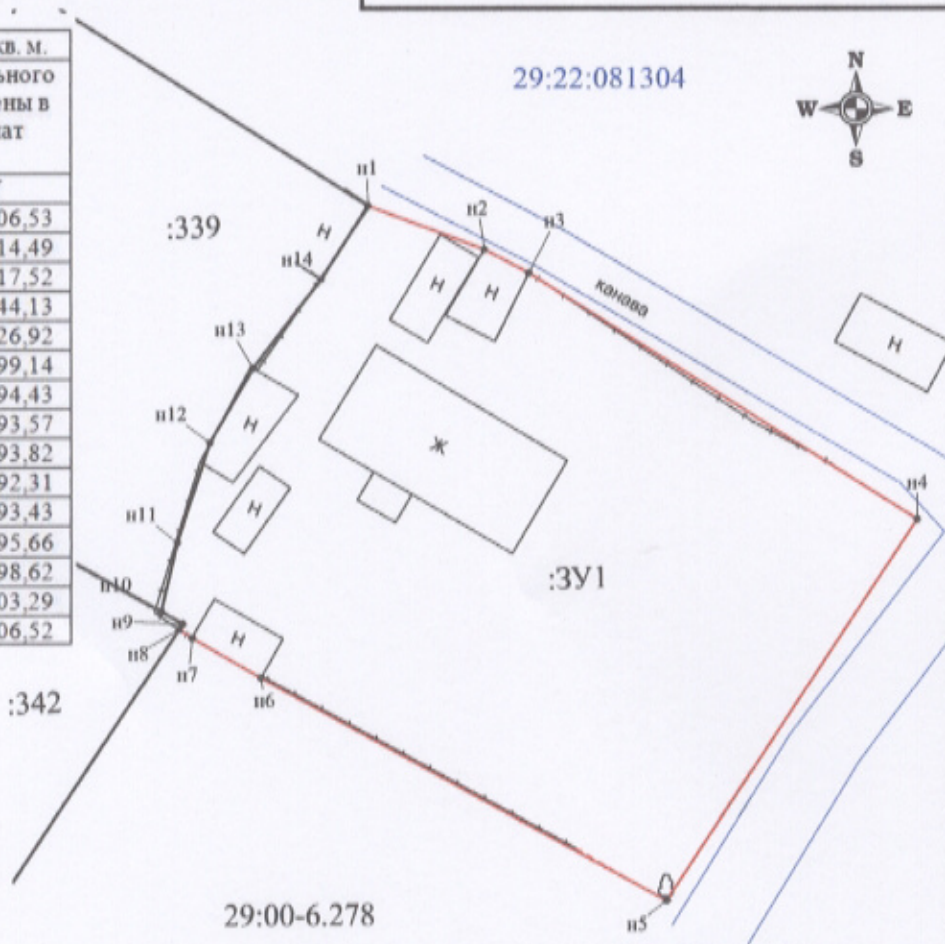
УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"

от "___" _____ 20___ г.

№ _____

Площадь земельного участка 1377 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты земельного участка представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
n1	642483,96	2532706,53
n2	642480,99	2532714,49
n3	642479,39	2532717,52
n4	642462,58	2532744,13
n5	642436,54	2532726,92
n6	642451,77	2532699,14
n7	642454,49	2532694,43
n8	642455,07	2532693,57
n9	642455,46	2532693,82
n10	642456,30	2532692,31
n11	642461,02	2532693,43
n12	642467,81	2532695,66
n13	642472,90	2532698,62
n14	642478,95	2532703,29
n1	642483,95	2532706,52



Условные обозначения:

:3У1

- обозначения образуемого земельного участка

— - вновь образованная часть границы,
сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

29:22:081304

- номер кадастрового квартала

:342

- кадастровый номер смежного земельного участка

— - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности

29:00-6.278

- реестровый номер границ



Кад. инженер	Е. С. Автушко	ООО "Архземкадастр"	
		М 1:500	ЛИСТ 1
			ЛИСТОВ 1